



SOLANO BERMÚDEZ & SOLANO

ABOGADOS



LE CLIMAT D'INVESTISSEMENT

**LES OPPORTUNITÉS D'INVESTISSEMENT AU COSTA RICA SUR
LA BASE DE LA PERFORMANCE ET LA SÉCURITÉ**



Pourquoi penser au Costa Rica?



- Un Etat démocratique
- Une stabilité politique et juridique
- Une politique favorable aux investisseurs étrangers
- Une position géographique stratégique



Le Costa Rica un pays de privilège pour les investisseurs étrangers



- ✓ Climat d'affaires
- ✓ Le système de l'éducation parmi les meilleurs de la région.
- ✓ Création de meilleurs emplois pour développer l'IDH.
- ✓ Main d'œuvre qualifiée et bilingue.
- ✓ Solide infrastructure: 99% de la production de l'énergie provient des sources renouvelables.
- ✓ Régime d'épuisement international des droits de propriété intellectuelle
- ✓ 90': Diversification des exportations (biens/services de haute valeur ajoutée)
- ✓ Régime fiscal basés sur le principe de la territorialité
- ✓ Création d'organismes pour guider les investisseurs étrangers.
- ✓ Développement de la "**Marque Costa Rica**".
- ✓ Création de privilèges fiscaux réservés aux investisseurs: plusieurs Zones Franches "Free Zones".

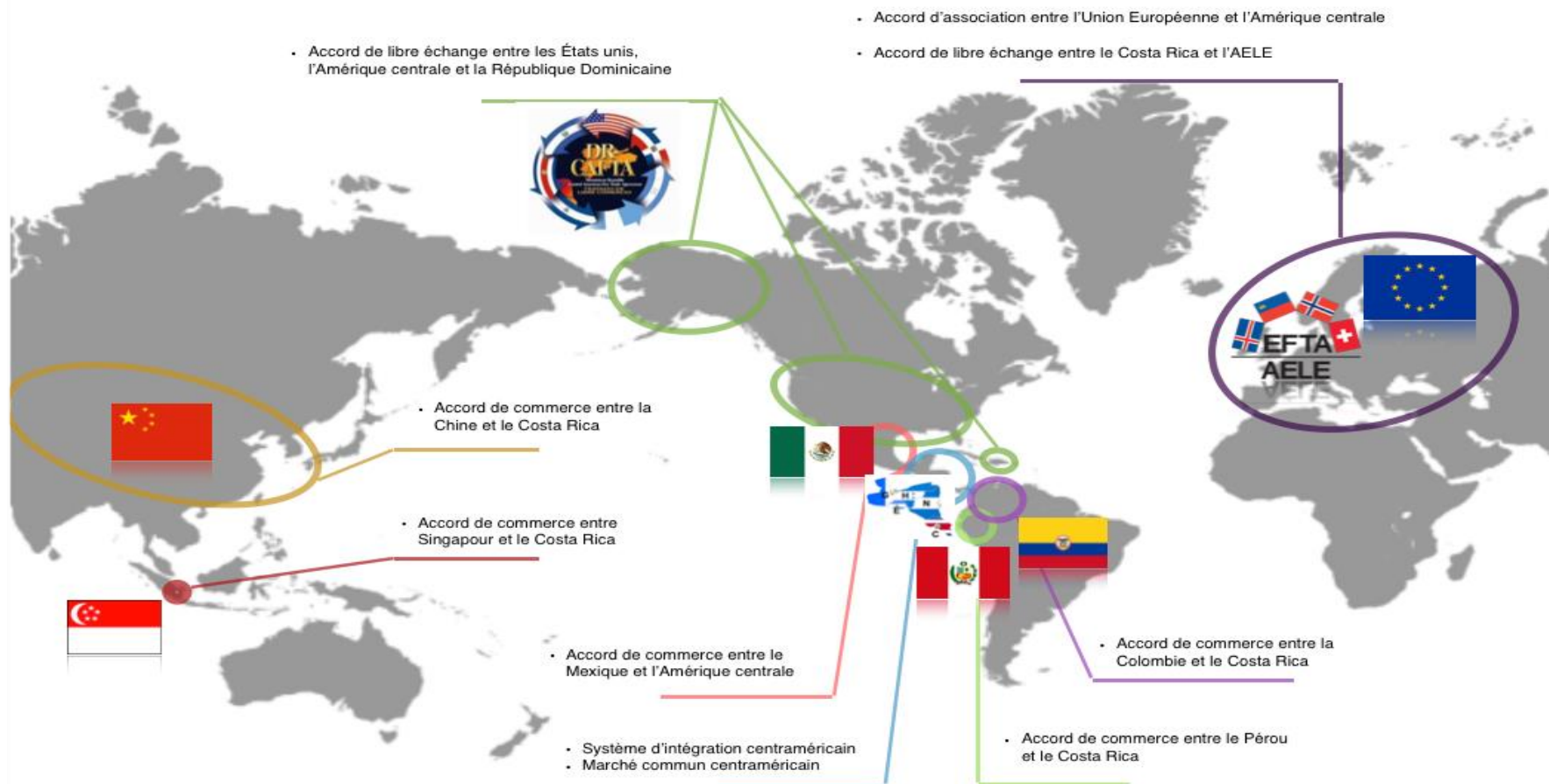
Le Costa Rica dans son environnement:

Le pays le plus attractif de la région:

- ❖ *Engagement de diversification économique: 40 ans d'expérience (exception régionale)*
- ❖ *Services à haut valeur ajoutée: (=69% PIB)*
- ❖ *Capital humain de bonne qualité (santé / éducation)*
- ❖ *CRC: 1^{er}. destinataire des IDE vers l'Amérique Centrale: 36% (hors Panamá)*
- ❖ *Le CR: plateforme d'accès préférentielle à 1/3 de la population mondiale et à 2/3 du PIB global.*
- ❖ *87% des exportations sont couvertes par des Traités de Libre Échange.*



Le Costa Rica, un marché connecté et mondialisé





Récemment:

2019: CINDE est déclarée l'Agence de Promotion d'investissement #1 au monde (Nations Unis)



2020: Le Costa Rica “3eme. Meilleur endroit pour investir” selon U.S. News & World Report (Forbes)

Forbes

2021: Le Costa Rica devient le membre #38 de L'OCDE (le 4eme. en LATAM).

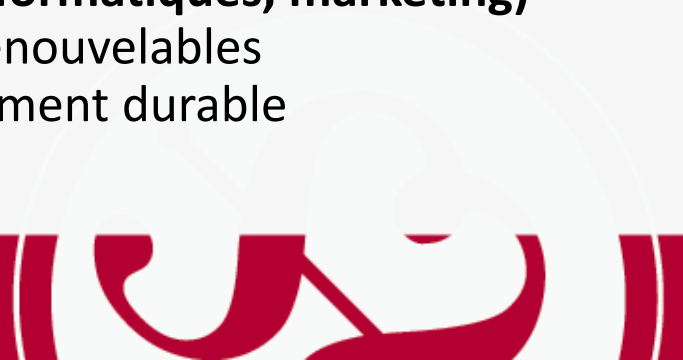




Des opportunités sectorielles: les secteurs les plus performantes



- Immobilier
- Consommation, installation de franchises, succursales, filiales...
- Tourisme (de luxe, écologique, biodiversité, tourisme médical)
- **Technologie:**
 - **Équipement médical**
 - Composants électroniques
 - Communications
 - Haute technicité
- **Services aux entreprises: B.P.O (Business Process Outsourcing (centres d'appel, services comptables, services informatiques, marketing))**
- Énergies renouvelables
- Développement durable

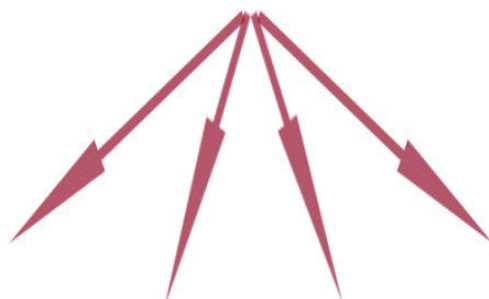




COSTA RICA

*partenaire commercial privilégié de la France en
Amérique centrale*

30%
*Des filiales
françaises
d'Amérique centrale
sont basées au
Costa Rica*

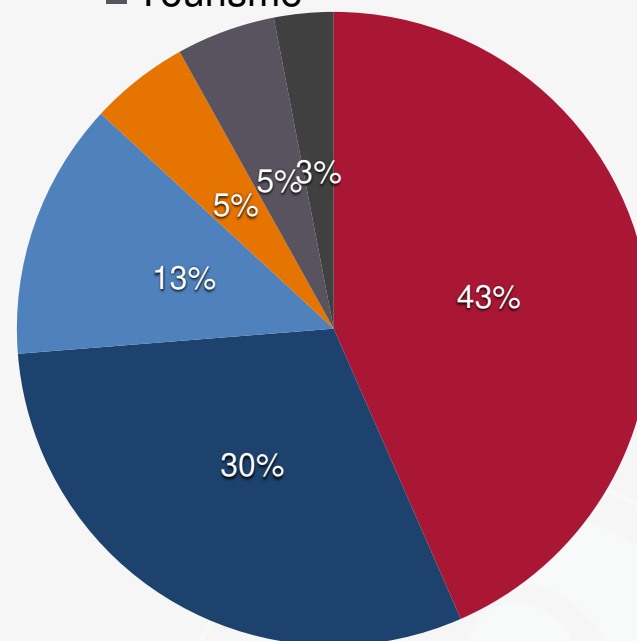


1er
*fournisseur de la
France
en Amérique
centrale*

2e
*Client de la
France en
Amérique centrale
après le
Guatemala*

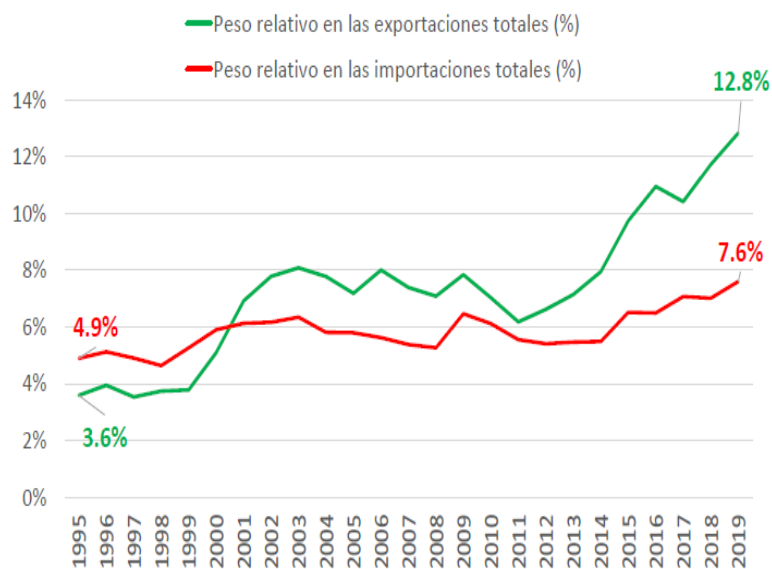
1er
*Marché français
centraméricain au
niveau de la
présence française*

- Immobilier
- Services aux entreprises
- Industrie
- Commerce
- Tourisme

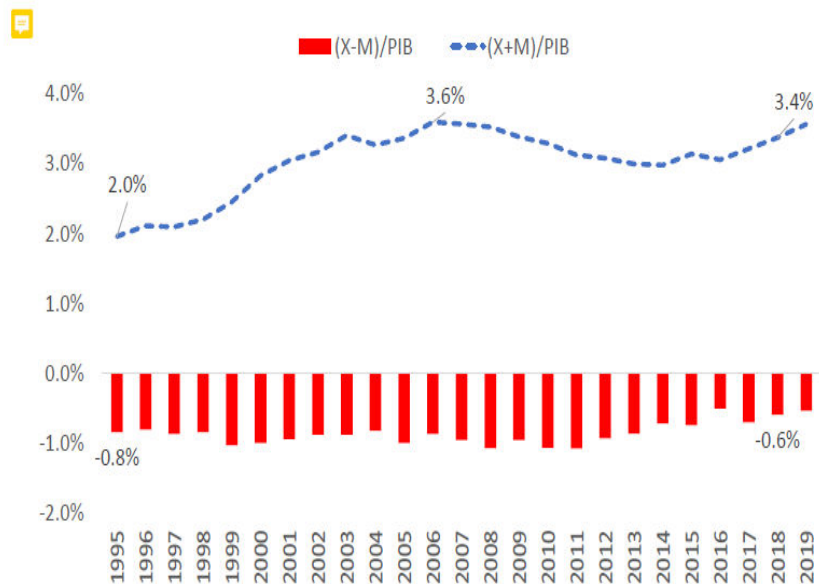




Le commerce des produits médicaux en Amérique Centrale



Fuente: Centro de Estudios de Integración Económica (SIECA).



Fuente: Centro de Estudios de Integración Económica (SIECA).

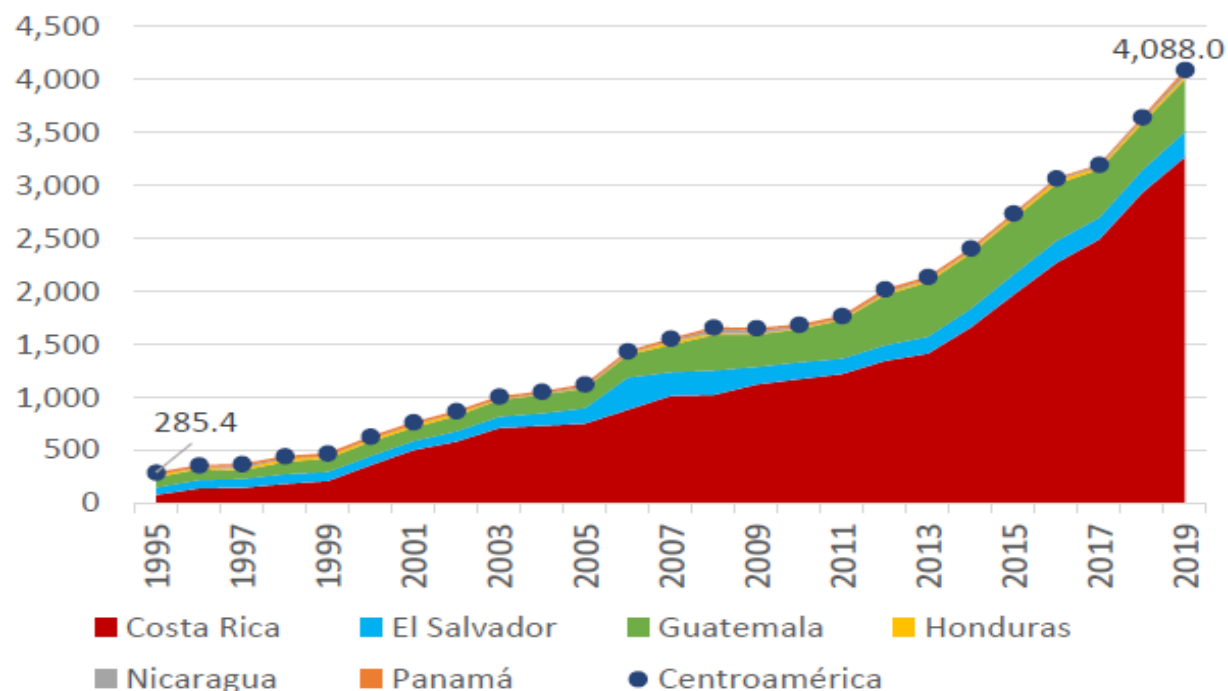




L'EXPORTATION DES PRODUITS MÉDICAUX: LE COSTA RICA A LA TÊTE DE LA COURSE

80% de las exportaciones de 2019 fueron realizadas por Costa Rica (**26%** en 1995)

El Salvador y Guatemala representaron el **57%** de las exportaciones de 1995 y el **18%** de lo exportado en 2019

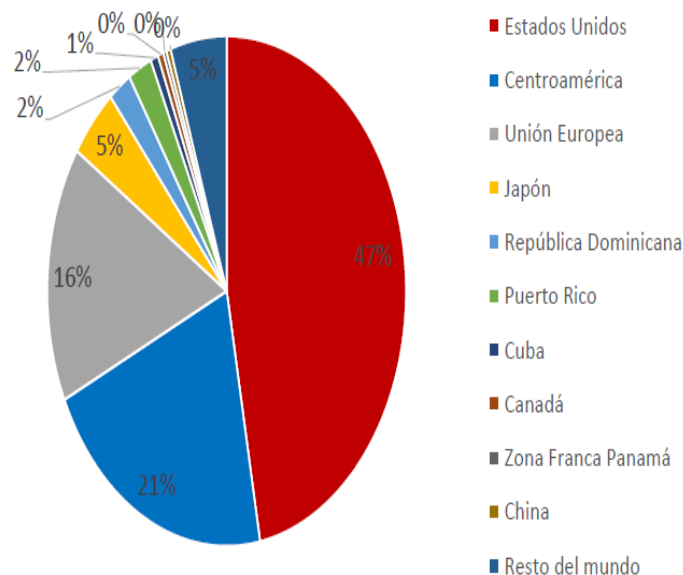


Fuente: Centro de Estudios de Integración Económica (SIECA).



L'EXPORTATION DES PRODUITS MÉDICAUX:

Selon les différents partenaires commerciaux



Exportations des produits médicaux en millions US\$

Equipo médico

0% en 1994



31% en 2019

Suministros médicos

12% en 1994



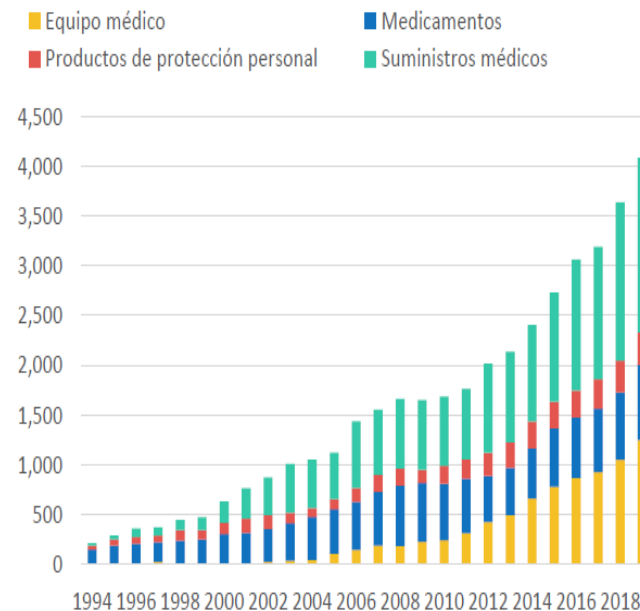
43% en 2019

Medicamentos

19% en 2019

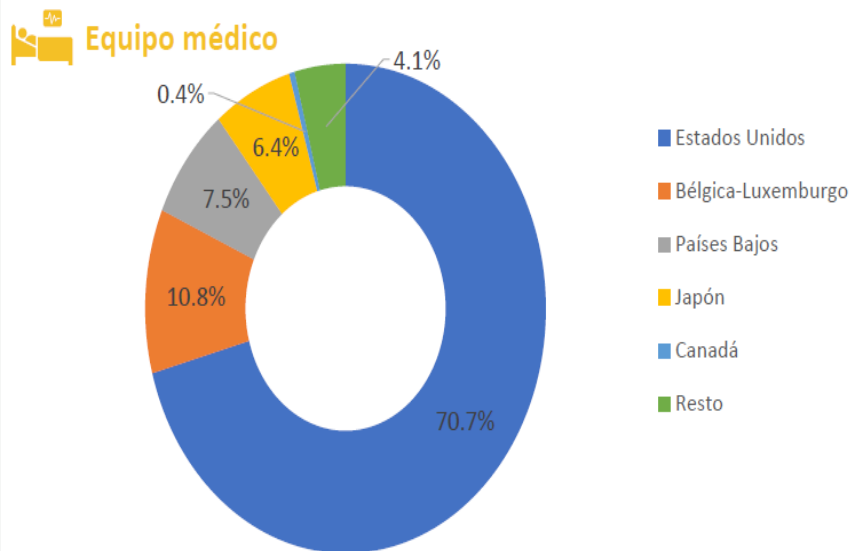
Productos de protección personal

8% en 2019

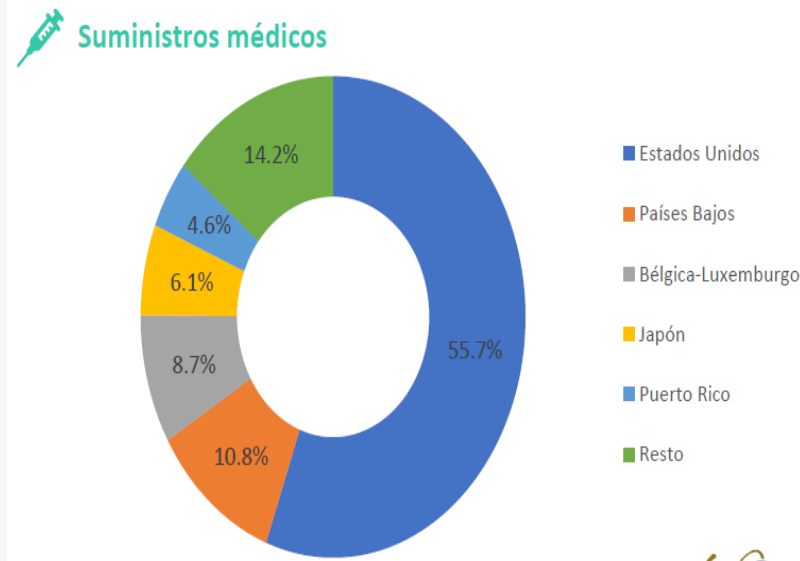


L'EXPORTATION DES PRODUITS MÉDICAUX:

L'exportation d'équipement médical

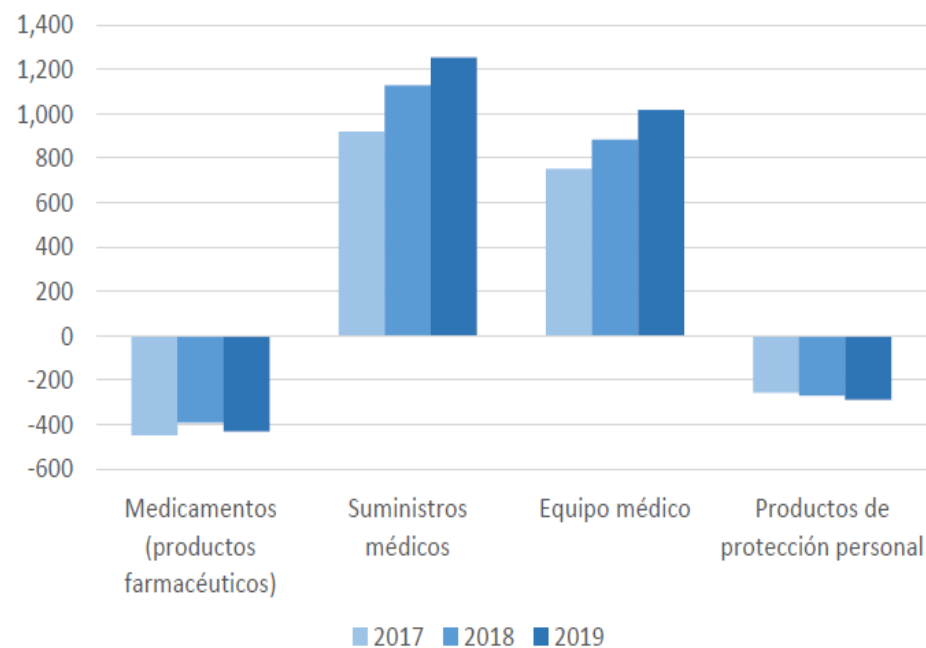


L'exportation des dispositifs médicaux





LA BALANCE COMMERCIALE DU COSTA RICA DANS LE MARCHÉ DES PRODUITS MÉDICAUX



Fuente: Centro de Estudios de Integración Económica (SIECA).



Dr. David Solano Ortiz
Avocat d'affaires et la régulation
dsolano@sbs.cr

